

Baja

55 000 000 HUF

Eladó családi ház Baja Rókusvárosában – nyugalom, zöld környezet, belváros közelsége.

Eladásra kínálunk Baja kedvelt Rókusváros részén egy 92 nm-es családi házat, amely mind elhelyezkedésében, mind hangulatában ideális választás lehet családoknak vagy azoknak, akik a belváros közelségét, mégis a csendet keresik. A belváros, Szentháromság tér, kórház, iskola és óvoda mindössze pár perc sétára található.

Az ingatlan 540 nm-es telken helyezkedik el, praktikus elosztással: 2 szoba, nappali rész, ebédlő, főzőfülke, spájz, tágas fürdőszoba, előszoba, valamint padlásfeljáró, amely kiváló tárolási lehetőséget biztosít. A ház konvektoros fűtésű, karbantartott állapotú. A bútorok megegyezés tárgyát képezik, így akár gyorsan költözhető.

A házhoz pince is tartozik, valamint az udvarban fűrt kút segíti a kert gondozását. Az utcáról nyíló, elektromos kapuval ellátott 14 nm-es garázs kényelmes parkolást biztosít.

Az udvar rendezett, parkosított, igazi ékszerdoboz: a teraszon ülve csend és nyugalom várja az új tulajdonost. Tavasszal és nyáron igazi kis tündéerkertté válik, virágzó növényekkel, zöld környezettel – tökéletes hely ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 391909 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 92 m ² |
| Camere | 2 + 1 Camere |
| Teren | 540 m ² |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Stare medie |
| Structură | Zidărie mixtă |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1970 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 2.5 m |

VÂNZARE

