

## Budapest XV. Cartier

62 500 000 HUF

Eladó Budapest XV. kerületében, a közkedvelt Nyírpalota úton egy 49 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, felújított panel lakás, amely ideális választás lehet akár saját otthonnak, akár befektetésnek.

Az ingatlan egy 10 szintes, liftes társasház 1. emeletén található, így könnyen megközelíthető. A lakás praktikus elrendezésű: két külön nyíló szoba, külön fürdő és WC, valamint egy 3 m<sup>2</sup>-es erkély biztosítja a kényelmet, utcai kilátással.

A lakás felújított állapotú, összkomfortos, légkondicionálással felszerelt, a fűtést házközponti rendszer biztosítja. Az ingatlan akadálymentesített, így minden korosztály számára kényelmes megoldást nyújt.

Parkolás a ház körül, közterületen megoldható. Ez az ingatlan remek választás mindazok számára, akik egy azonnal költözhető, jó elhelyezkedésű, praktikus otthont keresnek.



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394882
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	49 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Beton
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1970
Costuri comune	17000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

