

Sopron Lehár Ferenc utcai lakópark

50 000 000 HUF

Új ÉPÍTÉSŰ LAKÁS!

Sopronban a Lehár Ferenc utcai lakóparkban csendes helyen, 2023. márciusi átadással ELADÓ egy második emeleti, bruttó 58.08 m²-es, amerikai konyha-nappali + 1 szobás új építésű társasházi tégla lakás.

A kiváló minőségben épülő ingatlan 30cm-es porotherm téglából és 10 cm-es grafitos homlokzati hőszigeteléssel készül.

A belső válaszfalak hangszigeteltek.

Az ablakok 3 üvegrétegű műanyag nyílászárók és a klímaelőkészítés is része a vételárnak.

Az ingatlan (padló) fűtését és a használati meleg vizet házközponti gázkazánok biztosítják, elszámolása egyedi hőmennyiség mérőórakkal történik.

A tetőn elhelyezett napelemek a mélygarázs és a közös helyiségek villamosenergia ellátását biztosítják.

A lakáshoz vásárolható:

-felszíni gépkocsi beálló (12,5 m²) 2.500.000 Ft.

-mélygarázs beálló (12,5 m²), 5.000.000 Ft.

-garázs (14,71 m²), 6.500.000 Ft

Ára: 50.000.000.- Ft.

ID szám: 335703

GDN hitelcentrumunk, 20 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézést.

Számtalan variáció létezik, ezért ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

335703

Туре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

58 m²

Комната

2 Комната

вид

Уличная

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Центральное с
индивидуальным
счетчиком

парковка

Гараж/место
парковки можно
купитьАмериканская
кухня

Yes

Есть сад

No

Последний этаж

Yes

Год строительства

2022

Inner height

2.6 m

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

