

## Tura Tura kedvelt részén

54 900 000 HUF

## IKERHÁZ TURA ÚJ VÁROSRÉSZÉBEN!

Megvételre kínálok Turán, új parcellázású városrészében kétszintes ikerház felet.

## Ingatlan:

A kizárólagos használatú kert rész 457,5 nm ami megfelelő arra, hogy az Ön és családja pihenését, kikapcsolódását szolgálja.

A bruttó 77 nm-es, nettó lakóterület 70,82 nm + 7,86 nm kertkapcsolatos terasz. Amerikai-konyhás nappali + 2 szoba egy kocsí részére alkalmas garázzsal.

A helyiségek elrendezése, kialakítása az új tulajdonos igénye szerint módosítható!

Infrastruktúrája kiváló, 3 percen belül található buszmegálló, boltok, 10 perc sétára pedig orvosi rendelő, fogorvos, városközpont, bölcsőde, óvoda, általános iskola, posta, hivatalok.

Budapest-Hatvan-Aszód-Gödöllő városok közelsége kiváló munkalehetőségeket biztosít.

## A lakás alaprajzi ismertetése:

## Földszint alaprajzi ismertetése

1. Előszoba 5,39 m<sup>2</sup> Kerámia
2. Fürdőszoba 6,30 m<sup>2</sup> Kerámia
3. Lakószoba (23,15 m<sup>2</sup>) 21,02 m<sup>2</sup> Kerámia
4. Konyha 7,75 m<sup>2</sup> Kerámia

Földszint hasznos alapterülete: 40,46 m<sup>2</sup>

## 5. Fedett terasz ...



**Forster Tamás**  
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация      | 344159                      |
| Тип                | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь            | 77 m <sup>2</sup>           |
| балкон/терраса     | 8 m <sup>2</sup>            |
| Комната            | 3 Комната                   |
| Участок            | 457 m <sup>2</sup>          |
| вид                | Во двор                     |
| Состояние          | Новостройка                 |
| Конструкция        | Тégla                       |
| отопление          | Газ (циркуляционный)        |
| парковка           | Частный гараж               |
| Американская кухня | Yes                         |
| Есть сад           | Yes                         |
| Год строительства  | 2022                        |
| Расположение       | Délnyugat                   |
| Inner height       | 2.6 m                       |

ПРОДАЕТСЯ

