

## Székesfehérvár Városközponttól 2km-re

807 HUF

Bip-000924. Székesfehérvár Váralja soron, a városközponttól 2 km távolságra háromszintes, 2000m<sup>2</sup> összalapterületű önálló irodaépület bérbeadó!

Az ingatlan egyben, illetve épületrészenként is kiadó. Az irodaház 2, egymáshoz kapcsolódó, 3 szintes épületszárnyból áll.

Az utcafronti épületszárny az 1980-as években, a mögötte elhelyezendő pedig egy bővítés következtében 2003-ban épült. Az épület összes nettó alapterülete 2000m<sup>2</sup>, földszint + 1. és 2. emelet elosztásban.

Az épület életkorának megfelelő műszaki állapotban van, ugyanakkor karbantartottsága megfelelő, lift nincs az irodaházban. Fűtés és melegvíz ellátását házközponti kazán biztosítja.

Az épület előtt és mellett sok férőhelyes parkoló került kialakításra, irodai funkción túl alkalmas szálláshelyszolgáltató, munkásszálló kialakítására is.

Bérleti díj: 2 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés



**Forster Tamás**

**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

344812

Туре

Сдается в аренду -  
Офис

Площадь

2 000 m<sup>2</sup>

вид

Уличная

Состояние

В хорошем  
состоянии

Конструкция

Тégla

отопление

Центральное

парковка

Свое место  
парковки

Год строительства

1985

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

