

## Érd Városcsözpontban

79 000 000 HUF

BEFEKTETŐKNEK FIGYELEM!  
ÉRDEN VÁROSCSÖZPONTBAN A STOP SHOP SZOMSZÉDSÁGÁBAN  
MÉGIS CSENDES HELYEN, VT-2/Z BESOROLÁSÚ, TÁRSASHÁZAK  
ÉPÍTÉSÉRE ALKALMAS 704 NM-S TELEK ELADÓ!

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Идентификация | 349212              |
| Түре          | Продается - Участок |
| Площадь       | 704 m <sup>2</sup>  |
| вид           | Во двор             |

A telken jelenleg egy 75 nm-s téгла épület található, bontás után,  
helyette 9 lakásos társasház építhető.

Tulajdoni lap szerint: Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület.

Közművek telken belül.

Paraméterek:

Övezeti besorolás : Vt-2/z

Beépítés módja : Zártsor

Legnagyobb beépítettsége: 60%

Legnagyobb szintterületi mutató: 1,80 m

Homlokzatmagasság: 15 m.

CBA, Lidl, Pepco, Takko, CCC, gyógyszertár, iskola, óvoda, pékség,  
minden azonnal elérhető.

Autóval az M7-es, M6-os, M0-ás autópálya 10 perc alatt, Budapest  
vonattal akár 11 perc alatt érhető el.  
Buszmegállók, vasútállomás 3 perc gyalogosan.

Az adatok tájékoztató jellegűek!

Ha bármi további kérdése van vagy szeretné megtekinteni, kérem  
hívjon!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk  
Önök megtalálni a legjobb megoldást!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden ...



**Forster Tamás**

**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

