

Lengyeltóti Kaposvári út

242 028 000 HUF

Üzlet- Raktár- Irodaház ELADÓ

Az ingatlan a Balatontót 12 km-re Lengyeltóti belterületén, forgalmas főút mellett, a 4000 lakosú kisváros központjától gyalogosan 5 percre található.

A 2639 nm telken található főépület cca 720 nm alapterületű, minden közművel ellátott, méreténél és elhelyezkedésénél fogva kereskedelmi, szolgáltató és termelő tevékenységre egyaránt hasznosítható. Az épülethez cca 50 m² bővítmény is csatlakozik, Az épületben irodák, tárgyalók, szociális és kiszolgáló helyiségek raktárak és egy önálló bejárattal rendelkező lakás található. A 2002-ben épült és használatba vett épület korszerű technológiával készült.

Raktárak 340 nm, Irodák Tárgyaló 120 nm, Üzlettér 110 nm, Egyéb kiszolgáló helyiség 90 nm Lakás 55 nm, tároló 50 nm

A főbejárat előtt személygépkocsik számára 16 db parkoló került kialakításra, a nagykereskedelmi tevékenység végzéséhez az automata raktárkapuk előtt 4 tehergépjárműnek is megfelelő várakozó hely áll rendelkezésre.

További fejlesztési lehetőségekre a terület nagysága biztosít lehetőséget.



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	358894
Тип	Продается - Офис
Площадь	750 m ²
Комната	5 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2002
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

