

Vácrátót fő út közelében

47 000 000 HUF

Идентификация 363025

Vácrátóton, de Váchartyán közeli, könnyen megközelíthető részén, eladó

Туре

Продается - Земля
сельскохозяйственного
назначения

19785 nm-es telekrész. Az egész telek 39.575 nm, mely szántó besorolású, 10.110 nm-es része 2 minőségi osztályú, 29.465 nm-es része 3 minőségi osztályú.

Площадь

19 785 m²

Igény esetén ügyvédi megosztó készülhet.

A ház leírása szerint:

35. Általános mezőgazdasági terület övezetei (Má)

36.§

(1) Az általános mezőgazdasági terület övezeteire vonatkozó telekalakítási és beépítési előírásokat a 11.melléklet táblázata (képek között található) határozza meg.

(2) Az övezetben elsősorban a mezőgazdasági termelés építményei helyezhetők el. Telkenként legfeljebb egy lakás/lakóépület helyezhető el, gazdasági épület egyidejű, vagy előzetes megépítésével.

(3) Az övezetekben lakóépület 6000 m2 telekterület felett helyezhető el úgy, hogy annak bruttó alapterülete az övezetekben megengedett beépítettség felét nem haladhatja meg.

(4) Az övezet telkeinek úttal határos, legalább 10 m mélységű része nem építhető be.

Amennyiben a közlekedési előírások ennél nagyobb védőtávolság betartását írják elő, úgy a nagyobb érték betartása a ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

