

Budapest XI. микрорайон XI. kerület

199 000 000 HUF

Eladó élelmiszerüzlet a XI. kerületben!

Az üzlet frekventált helyen van közel 724m² telekterületen helyezkedik el. Jó parkolási lehetőség és közvetlen buszmegálló közelséggel rendelkezik.

Alapterület: 252m² -270m²

- Üzlet: 120m²
- Raktár: 150m²
- Egyedi: 60m²

Az élelmiszerüzlet 35 éve folyamatos működését a bejáratott vásárlóközönség és az átmenő forgalom biztosítja.

A kereskedelmi egység nyereségesen működik, alkalmas a jelenlegi tevékenység folytatására vagy más kereskedelmi tevékenység működtetésére.

Az ingatlan fejlesztés estén ipari célú felhasználás esetén 3 - lakóingatlan estén 1 szinttel bővíthető.

Az eladási ár tartalmazza az üzletberendezését is.

Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges, melyet nagyon rugalmasan kezelünk, akár HÉTVÉGÉN is.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom jelentkezését!



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

371649

Туре

Продается -
Коммерческая -
Офисное
помещение

Площадь

270 m²

вид

Уличная

Состояние

Подлежит ремонту

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Свое место
парковки

Год строительства

1960

Расположение

Kelet

Inner height

3.6 m

ПРОДАЕТСЯ

