

## Szeged Alsóváros

68 000 000 HUF

Eladó lakás Alsóvároson – Kiváló elhelyezkedés, tágas tér, kényelmes élettér!

Eladó egy világos, nettó 65 m<sup>2</sup>-es II.emeleti, nappali + 2 hálósobás lakás Alsóvároson, egy csendes, de mégis rendkívül jól frekventált helyen. A lakás modern elrendezésű, tökéletes választás családoknak, pároknak vagy akár egyedülállóknak is.

A lakás jellemzői:

- Tágas amerikai konyhás nappali + 2 kényelmes hálószoba
- 5 m<sup>2</sup>-es erkély, ahol élvezheti a reggeli kávékat vagy egy esti pihenést
- Jó állapotú, praktikus belső terek
- A környék biztonságos és jól ellátott infrastruktúrával rendelkezik

További előnyök:

- Parkolóhely/garázs vásárlási lehetőség
- Kiváló közlekedés és infrastruktúra
- Hőszivattyús gépészeti megoldás, alacsony rezsiköltség

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget! Ideális lakás minden, aki szeretne egy kényelmes, jól elhelyezkedő otthont egy nyugodt környezetben. Érdeklődni a megadott elérhetőségeken!

A lakás emelt szerkezetkész ára: 68.000.000 ft  
Igény szerint van lehetőség a kulcsrakész befejezésre is a kivitelezővel!

Várható emelt ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

377701

Type

Продается -  
Квартира  
(кирпичная)

Площадь

68 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

5 m<sup>2</sup>

Комната

3 Комната

вид

С видом на сад

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Гараж/место  
парковки можно  
купить

Американская кухня

Yes

Есть сад

No

Последний этаж

No

Год строительства

2025

Расположение

Észak

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

