

## Valkó

30 000 000 HUF

Eladó felújítandó családi ház Valkó központjában!

Valkó nagyközség központjában eladásra kínálok egy felújítandó családi házat nagy méretű telekkel!

Telek mérete: 1795 nm

Telek szélessége: 20 méter

Közművek:

- ✓ Villany: új, szabványosított mérőhely (3x40A)
- ✓ Víz: vízóra csere szükséges
- ✓ Szennyvíz és gázcsanak telken belül
- ✓ Fúrt kút és kiépített öntözési lehetőség

Az ingatlan jellemzői:

Masszív, 50 cm vastag téglafalak, beton alap  
Tetőszerkezet javításra szorul, pala fedéssel, amely bitumenes borítással megerősíthető

Műanyag nyílászárók, redőnyökkel - nyáron kellemes klíma a házban!

Két melléképület: nyári konyha pincével és egy vályog istálló

Tulajdonjogi helyzet:

Az ingatlan 1/1 tulajdonban van, nem teljesen tehermentes, de a fennálló teher a vételár kevesebb mint 10%-át teszi ki, így az adásvételt követően birtokba vehető!

Ha egy nagy lehetőségeket rejtő házat keres Valkó központjában, ahol saját igényei szerint újíthat fel egy masszív épületet, ez az ajánlat Önnek szól!

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

380004

Type

Продается -  
Частный дом

Площадь

125 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

22 m<sup>2</sup>

Комната

3 + 1 Комната

Участок

1795 m<sup>2</sup>

вид

С видом на сад

Состояние

Подлежит  
ремонту

Конструкция

Тégla

отопление

Другое

парковка

Частный гараж

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

1960

Расположение

Дél

Inner height

2.9 m

ПРОДАЕТСЯ

