

**Budapest VII. микрорайон**

52 900 000 HUF

Felújított, bútorozott lakás a Zsinagógánál

Közvetlenül az Astoriánál, a Dohány utcai Zsinagóga mögött, teljes körűen 3 éve felújított, újszerű állapotban lévő lakás eladó, mely száraz. A két nagyméretű ablak egy zöld növényekkel díszített belső udvarra néz. A fürdőszobának és a konyhának is a világítóudvarra néző ablakai vannak. A lakás a 3,82 méteres belmagasságának köszönhetően galériázható, akár, az előszoba/gardrób-szoba felől megnyitva, külön bejáratú szoba, belső két szint formájában kialakítható. A lakásba lépve a 8 négyzetméteres helyiség, ami most gardrób-szobaként funkcionál, dolgozó-szobaként is használható.

Közös költség: 13.700.-Ft/hó - vízóra van. Fűtés: konvektor (gáz). Hűtő-fűtő klíma is van.

Az ár a képen látható bútorokat valamint a mosó- és hűtőgépet is tartalmazza.

Környezet: Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, központi, így éttermek, kávézók, boltok, patikák pár percre találhatóak. A közelben iskola és óvoda is van. A Duna-part 10 perces sétára található. Turisták által kedvelt kerületrész !

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló a Deák Ferenc tér és az Astória közelsége miatt az M1, M2, ...



**Forster Tamás**  
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381052
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	31 м <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1930
Расположение	Дélkelet
Inner height	3.8 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

