

## Budapest IX. микрорайон

105 000 000 HUF

LAKHATÁSRA, KIADÁSRA (RÖVID TÁVRA IS) EGYARÁNT NAGYSZERŰ  
LEHETŐSÉG, Airbnb ENGEDÉLLEL!!

IX. kerület szemetgyönyörködtető, kiváló infrastruktúrájú,  
szolgáltatásokban gazdag lokációjában, a méltán népszerű Ráday  
utcában, újszerű-pár éve épült, liftes társasházban, eladásra  
kínálok, egy 2. emeleti, kifogástalan állapotban lévő, belső kertre  
néző-csendes, teraszos, amerikai konyhás-nappalis + 2 különnyíló  
szobás, dupla komfortos, klimatizált téglalakást.

A lakás tetszetős beltartalma, magas műszaki tartalommal párosul,  
ami igazán alacsonnyá teszi a fenntartási költségeket.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét  
bármely napján és rövid időn belül költözhető is!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Forster Tamás**  
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                       |                                              |
|-----------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация         | 381570                                       |
| Түре                  | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь               | 72 m²                                        |
| балкон/терраса        | 12 m²                                        |
| Комната               | 2 + 1 Комната                                |
| вид                   | С видом на сад                               |
| Состояние             | Новая                                        |
| Конструкция           | Тégla                                        |
| отопление             | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка              | Гараж/место<br>парковки можно<br>арендовать  |
| Американская<br>кухня | Yes                                          |
| Есть сад              | Yes                                          |
| Последний этаж        | No                                           |
| Год строительства     | 2020                                         |
| Расположение          | Dél                                          |
| Inner height          | 2.7 m                                        |
| Общие сборы           | 28000 HUF                                    |
| Duplex                | No                                           |

ПРОДАЕТСЯ

