

Újszentiván

83 000 000 HUF

ÚJÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ ELADÓ-ÚJSZENTIVÁN MAJOR LAKÓPARK

Eladásra kínálunk egy építés alatt álló, kertvárosi környezetben fekvő családi házat a Fürj utcában, amely Újszentiván legújabb lakóparkjában helyezkedik el.

CSOK-ra alkalmas és KULCSRAKÉSZ állapotban eladó!

A ház nettó alapterülete 130 m², amely egy 604 m²-es saját telken épül meg.

A házat modern hőszivattyús fűtésrendszerrel szerelik fel, így a fenntartási költségek rendkívül kedvezőek lesznek.

A ház 3+1 szobával rendelkezik, ideális választás lehet családok számára.

Az otthon kényelmét tovább növeli a 13 m²-es terasz, ahol kellemes órákat tölthet el a szabadban.

Újszentiván mindössze 15 perc Szegedtől autóval, a faluban rendkívül jó a közösség, van bolt, gyógyszertár, óvoda, bölcsőde, 2024-ben átadott játszótér stb...így mindenképp ideális választás egy család számára!

Az ingatlan főbb jellemzői:

- 604 m²-es összközműves saját telek, amelyet a vételár tartalmaz
- Hőszivattyú „Panasonic All in” (H tarifa) hűtés, fűtés, meleg víz, és napelem előkészítés
- Tartófalak: 30 cm-es ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

381743

Туре

Продается -
Частный дом

Площадь

155 m²

балкон/терраса

13 m²

Комната

3 + 1 Комната

Участок

604 m²

вид

Во двор

Состояние

В процессе
строительства

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Частный гараж

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2025

Расположение

Kelet

ПРОДАЕТСЯ

