

Gárdonyi Központi út

119 000 000 HUF

Vh-004437 Hangulatos, 3 szintes sorházi otthon zöldövezetben – Agárdon, a Parkerdő közelében eladó!

A Parkerdő néhány perces sétára található, a környék nyugodt, a közelben minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen.

Az ingatlan 1984-ben épült, B30-as téglából, betonfödémrel, a mai napig kiváló műszaki-statikai állapotban van. A felső szint 2023-ban teljes körűen felújításra került, a víz és villanyvezetékek, burkolatok újak.

Külső adottságok:

- Frissen aszfaltozott, rendezett utcában
- Újonnan kiszélesített, térkövezett autóbeálló akár 2 gépkocsi számára

• Hátsó megközelítési lehetőség egy újonnan nyitott utcán keresztül

- Megújult homlokzati és lábazati színezés

• Gondozott, 144m²-es kert, saját fűt kúttal, elektromos szivattyúval öntözve

Belső elrendezés:

A ház praktikus, jól átgondolt, szintekre tagolt:

- Földszint: előszoba, egyállásos garázs, mosókonyha/kazánház
- Félemelet: hátsó előtérből nyíló fedett terasz, egyedileg kialakított kerti konyhával (mosogató, grillező, bográcszó), félig nyitott tárolóval
- Első emelet: amerikai nappali-konyha-étkező, WC, ...

Идентификация	382192
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	134 m ²
балкон/терраса	6 m ²
Комната	4 Комната
Участок	144 m ²
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1984
Inner height	2.7 m

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

