

## Mogyoród

74 990 000 HUF

Vásároljon CSOK PLUSZ és egyéb vissza nem térítendő  
TÁMOGATÁSOKKAL!

## Elhelyezkedés és Alapinformációk

Mogyoród-felsőn, egy csendes zsákutcában, közel a HÉV megállóhoz, 50%-os készütségi fokban lévő, modern ikerházfelek várják új tulajdonosaikat. Az ikerházfelek 80 m<sup>2</sup>-es, kétszintes hasznos alapterülettel rendelkeznek, melyek kialakításuknak köszönhetően tökéletes otthont biztosítanak egy 4 fős család számára.

## Jelenlegi Készütségi Állapot

Az épületek főfalai, tetőszerkezete héjazással már elkészültek.  
Átadás: Szerződéskötéstől számított 4 hónap.

## Térkialakítás

A belső tér három hálósobával, gardróbbal, egy fürdőkádas és egy zuhanyzós fürdőszobával, tágas előtérrel, lépcsőtérrel, amerikai konyhás nappalival, kamrával és közlekedővel rendelkezik, így kényelmesen használható minden családtag számára. Minden lakás bejárata egy elő teraszról nyílik, a nappaliból pedig egy 10 m<sup>2</sup>-es teraszra léphetünk ki.

## Privát Környezet

Az ingatlan csendes, privát környezetben helyezkedik el.  
Az utcáról egy hosszú bejáró vezet az ikerházakhoz, így a lakások a

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                       |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| Идентификация         | 382382                         |
| Туре                  | Продается -<br>Совмещенный дом |
| Площадь               | 90 m <sup>2</sup>              |
| балкон/терраса        | 10 m <sup>2</sup>              |
| Комната               | 4 Комната                      |
| Участок               | 250 m <sup>2</sup>             |
| вид                   | С видом на сад                 |
| Состояние             | Новостройка                    |
| Конструкция           | Тégla                          |
| отопление             | Газ<br>(циркуляционный)        |
| парковка              | Свое место парковки            |
| Американская<br>кухня | Yes                            |
| Есть сад              | Yes                            |
| Год строительства     | 2023                           |
| Расположение          | Dél                            |
| Inner height          | 2.6 m                          |

ПРОДАЕТСЯ

