

**Budapest VIII. микрорайон**

58 900 000 HUF

Eladó 2 felújított, kulcsrakész lakás a Horváth Mihály térnél!

Budapest VIII. kerületében, a Német utcában, hangulatos társasház földszintjén kínálunk eladásra két külön bejáratú, belső kétszintes, teljeskörűen felújított, bútorozott és gépesített lakást.

Mindkettő duplakomfortos, modern padlófűtéssel és inverteres klímával, külön villany- és vízórával.

A földszinti belmagasság 220 cm, a felső szinten 205 cm.

B lakás: 51 m<sup>2</sup> + 11 m<sup>2</sup> télikert, (alsó szint: 26 m<sup>2</sup>, felső szint: 25 m<sup>2</sup>) Ár: 75 M Ft

A lakás: 40 m<sup>2</sup>, (alsó szint: 20,3 m<sup>2</sup>, felső szint: 19,7 m<sup>2</sup>)  
Ár: 65 M Ft

Átadás: 2025. augusztus vége, szeptember eleje.

Referenciafotók az előző lakásokról készültek!

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 387054



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 391295                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 40 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 3 Комната                        |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Электрическое                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1915                             |
| Расположение       | Kelet                            |
| Inner height       | 4.5 m                            |
| Duplex             | Yes                              |

ПРОДАЕТСЯ

