

Budapest VII. микрорайон

54 900 000 HUF

Eladó stílusos, egyedi szuterén iroda a Jósika utcában – bővítési lehetőséggel!

A VII. kerület szívében, a hangulatos Jósika utcában kínálunk megvételre egy bruttó 90 nm-es (nettó 76 nm), igényesen kialakított irodát, amely különleges atmoszférájával és egyedi adottságaival igazán ritkaság a belvárosi piacon.

Az ingatlan elosztása praktikus és sokoldalúan felhasználható, így ideális választás lehet kreatív irodának, rendelőknek, stúdióknak vagy szolgáltató tevékenységhez is:

- tágas, egybenyitott központi tér – ideális munkatér vagy ügyféltér
- 2 külön nyíló irodahelyiség + egy félszoba / tárgyaló
- 2 WC
- kamra / tároló
- infraszauna – akár pihenő- vagy wellnessrészlegként is használható

További előny, hogy az ingatlanhoz saját pincehelyiség tartozik, amely tovább bővíthető, így akár raktár, archívum vagy újabb irodahelyiség is kialakítható.

A közlekedés kiváló, a környék pedig nyugodt, mégis mindenhez közel van – így az iroda könnyen megközelíthető ügyfelek és munkatársak számára is.

Ez az ingatlan tökéletes választás azoknak, akik egy stílusos, karakteres és jól ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--------------------------------|
| Идентификация | 392933 |
| Туре | Продается - Офис |
| Площадь | 90 m ² |
| Комната | 3 + 1 Комната |
| вид | Уличная |
| Состояние | В среднем состоянии |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Электрическое |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1920 |
| Расположение | Északnyugat |
| Inner height | 2.4 m |
| Общие сборы | 20000 HUF |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

