

## Gara

28 500 000 HUF

Bács-Kiskun vármegyében, Gara csendes, nyugodt környezetében kínálunk megvételre egy kivételes adottságokkal rendelkező, tágas családi házat, amely azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

Az 5912 m<sup>2</sup>-es, gazdálkodásra is kiválóan alkalmas telken elhelyezkedő, 128 m<sup>2</sup> alapterületű, vegyes falazatú lakóingatlan rendkívül jó elosztással rendelkezik. A 3,54 méteres belmagasság tovább erősíti a terek nagyságát és eleganciáját, miközben a helyiségek világosak, szellősek és élhető arányúak.

Az ingatlanban négy különálló, tágas szoba található, amelyek ideálisak nagyobb család számára is. A konyha-étkező kényelmes méretű, jól használható központi tér, amelyhez egy kimondottan világos, nagyvonalú közlekedő kapcsolódik. A fürdőszobában fürdőkád és zuhanyzó egyaránt helyet kapott, a WC külön helyiségben került kialakításra. A praktikumot szolgálja továbbá a kamra és a külön mosókonyha is.

A ház folytatásában pince, több tárolóhelyiség, valamint saját garázs is rendelkezésre áll, így a tárolás és a mindennapi használat kényelmesen megoldott.

Műszaki tartalom:

- új vízvezeték
- 3x16 amperes villamosvezeték, ...



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 393101                     |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом |
| Площадь            | 128 m <sup>2</sup>         |
| балкон/терраса     | 10 m <sup>2</sup>          |
| Комната            | 4 Комната                  |
| Участок            | 5912 m <sup>2</sup>        |
| вид                | С видом на сад             |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии     |
| Конструкция        | Вегyes falazat             |
| отопление          | Газ (конвектор)            |
| парковка           | Частный гараж              |
| Американская кухня | No                         |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 1970                       |
| Inner height       | 3.5 m                      |

ПРОДАЕТСЯ

