

## Hajdúnánás

52 800 000 HUF

Eladó Hajdúnánáson a Bocskai utcában egy 2 szintes, 3 generációs családi ház a hozzá épített nyári konyhával, tároló helységekkel, garázzsal.

Ára: 52.800.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/DYTgy7AKQzE>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 618nm,
- az épületek összes alapterülete 148nm,
- garázs alapterülete: 28nm.

A főépület hasznos alapterülete:151,59nm:

- földszint 117,40nm,
- emelet 49,23nm.

A főépületben található:

- 3 szoba,
- 2 fürdőszoba,
- 2 folyosó,
- 2 előtér,
- 4 tároló,
- konyha-ebédlő-nappali,
- mosó konyha,
- nyári konyha,
- spájz,
- lépcsőház.

A 70-es években beton alapon B30-as téglából épült családi ház Hajdúnánás egyik legszebb utcájában, a zöld fákkal körülvett Bocskai utcában helyezkedik el. Az épület tetőszerkezete nyeregteretű melyet cserépfedéssel borítottak. A szint elválasztó födém betongerenda alkalmazásával készült. A családi ház fűtése radiátoros központi fűtéssel van megoldva, mely a lépcsőház alatti kazánházban található gázkazánról vagy a vegyes ...



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 394577                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 172 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 28 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 618 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тéгла                   |
| отопление          | Газ<br>(циркуляционный) |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1970                    |
| Inner height       | 2.8 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

