

Érd Parkváros, csendes mellékutca

84 000 000 HUF

ÉRD - PARKVÁROS | ELADÓ CSALÁDI HÁZ, AKÁR KÉT GENERÁCIÓ RÉSZÉRE IS

4 hálószoza, két szint, garázs, kiváló tömegközlekedés

A földszint belmagassága 230cm, az emeleté pedig 270cm.

Parkváros kertvárosias, nyugodt részén kínálunk megvételre egy kétszintes, 140 m²-es családi házat 604 m²-es telken. Az elhelyezkedés egyik legnagyobb előnye a forgalomtól mentes utca, miközben a buszmegálló néhány perc gyalogos távolságra található - ideális választás családok számára.

A ház világos, jól alakítható terekkel rendelkezik, négy szobája kényelmes életteret biztosít. A dél-nyugati tájolásnak köszönhetően napfényes helyiségek és kellemes hangulat jellemzi.

Főbb jellemzők:

- 140 m² lakótér, 2 szint
- 604 m² telek, 18 m utcafront
- 4 szoba, 2 fürdőszoba, 2 wc helyiség
- 10 m²-es, kertre néző fedett terasz
- Saját garázs
- 15 m² tároló + 6 m² pince
- Saját kút a kert öntözéséhez

Az 1973-ban épült ingatlan külső állapota közepes, így új tulajdonosa saját elképzelései szerint újíthatja fel és formálhatja valódi otthonná.

Egy ház, ahol a ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 395231 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 160 m ² |
| балкон/терраса | 12 m ² |
| Комната | 4 Комната |
| Участок | 591 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | В среднем состоянии |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Индивидуальный котел |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1973 |
| Расположение | Дélnyugat |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

