

**Budapest VI. ☐☐ Bazilika közelében**
**241 500 000 HUF**

Kivételes adottságokkal rendelkező lakást vásárolhat az Operaház és a Szt. István Bazilika között! Teljesen felújított gótizáló stílusú liftes épület tetőterében kialakított, teraszos duplex lakások között válogathat. Az épület különleges stílusjegyeinek köszönhetően építészetiileg is kiemelkedik. A külső és belső homlokzat egyaránt felújított, az új lakások kialakításával párhuzamosan nagyméretű felvonó került beépítésre. A lakások mindegyike nagyobb méretű erkéllyel vagy terasszal rendelkezik. A fűtés és hűtés modern hőszivattyúval megoldott lakásonként. A hő leadásra a padló és mennyezet hivatott, kiépítésre került az ilyen rendszerek elengedhetetlen részeként a hő visszanyerős szellőztető rendszer is mely folyamatos friss és tiszta levegő utánpótlás biztosítására is képes. A lakások jelenleg burkolatok nélkül várják a leendő tulajdonosaikat, így 100%-ban személyre szabhatóak. A lakásokra igénybe vehető kedvezményes zöld hitel.

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐          | 330691             |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐           | 162 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 15 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 5 ☐☐               |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | Tégla              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐       |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                 |
| ☐☐☐          | No                 |
| ☐☐           | Yes                |
| ☐☐☐          | 2021               |
| ☐☐           | Délkelet           |
| Inner height | 3 m                |
| ☐☐☐☐         | 32000 HUF          |
| Duplex       | Yes                |


**Forster Tamás**
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

