

## Komárom Patince

156 914 820 HUF

Komáromtól 15 km-re Paton (Patince) üdülőövezetben gyógyfürdő + wellness közvetlen közelében 9 apartmanból álló ingatlan sürgősen eladó!

Az eladó apartmanok főbb jellemzői:

- építési éve: 2016
- szerkezete: ytong
- közművek: elektromos áram, csatorna, hálózati ivóvíz, internet + tv,
- fűtése: Gázcirkó radiátoros hőleadókkal
- nyílás zárók: részben fa termo, részben műanyag ablakok kerültek beépítésre
- 2016 nyerte el jelenlegi formáját az ingatlan bővítéssel, amelyet gondos tulajdonosának köszönhetően az ingatlan újszerű állapotban van.
- ingatlan nagysága: 450 nm
- telek mérete: 910 nm
- külön leválasztott 9 db apartman összesen 20 szoba került kialakításra továbbá a tetőtér beépített.
- az apartmanok: 8 db 2 szobás és + 1 db 4 szobás kialakításúak, amelyek konyhával, fürdőszobával + terasszal és teljesen beútorozott/felszerelt állapotban eladók!
- az ingatlan kiváló befektetési lehetőség bárki számára, hiszen nagyon közkedvelt 4\*-os wellness gyógyfürdő, szauna világ közvetlen közelében található, az év minden napján bérbe adható folyamatos profit termelésre tökéletesen ...

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| 000                | 342981             |
| Type               | 00 - 0000          |
| 00                 | 450 m <sup>2</sup> |
| 00                 | 50 m <sup>2</sup>  |
| 00                 | 20 00              |
| 00                 | 910 m <sup>2</sup> |
| 00                 | 00                 |
| 00                 | 000                |
| 00                 | Ytong              |
| 00                 | 0000000            |
| 00                 | 000000             |
| 00000              | No                 |
| 000                | Yes                |
| 000                | 2016               |
| 00                 | Északkelet         |
| Inner height 2.5 m |                    |



**Forster Tamás**

**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

