

Érd AA+ akár 2 generációs Lakásnak is

172 300 000 HUF

MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK ELADÓK ÉRD LIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.
NAPPALI + 5 SZOBA vagy 2 generációként NAPPALI + 2 szoba és NAPPALI + 3 szoba, 164,28 m²; terasz: 20,27 m².

Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ fokozottan energiatakarékos, KERTKAPCSOLATOS földszinti lakás!

A projekt tervezett átadási ideje: 2025. III.-IV. negyedév

Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként megvásárolható: 3,9 MFt./db.-tól 5,5 MFt./db.-ig.
Tároló: 1,8 MFt./db.-tól 3,9 MFt./db.-ig.

Rövid műszaki ismertető:
Energetikai besorolás: AA+

A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. Továbbá lakáson belüli / kívüli tároló lehetőséggel. Akadálymentes bejutás az épületbe.

Felszereltség:
Hanggátló biztonsági lakásbejárati ajtók. A külső nyílászárók műanyag szerkezetűek, bukó - nyíló kivitelben, 3 rétegű hőszigetelésű ...

343024
Type
184 m ²
20 m ²
6 + 1
Tégla
Yes
No
No
2024
Inner height
Duplex
No



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

