

Érd Mecset utca közelében

79 800 000 HUF

347524

!!! KIHAGYHATATLAN LEHETŐSÉG !!!

Type 00 - 0000

*** ÉRD-ÓFALUBAN, A MECSET UTCA KÖZELÉBEN ÉPÍTÉS ALATT
ÁLLÓ, 2 LAKÁSOS IKERHÁZ FÉL ELADÓ ***

00 101 m²00 7 m²

00 4 00

00 400 m²

!! Óriási előny, hogy a leendő tulajdonosnak még számos
lehetősége van az igényei szerint kialakítani az ingatlant !!

00 00000

00 000

Ez az utca front felé eső iker fél.

00 Téglá

HELYISÉGEK (jelenlegi terv szerint):

00 00000

előszoba: 2,92 m²

00 00000

toalett: 1,79 m²

00000 Yes

közlekedő: 4,35 m²

000 Yes

fürdő: 5,15 m²

000 2022

nappali-étkező: 26,08 m²

00 Dél

szoba: 10,49 m²szoba: 9,57 m²szoba: 11,88 m²gardrobe: 6,02 m²garázs: 16,51 m²

Inner height 2.7 m

Összesen: 94,76 m² + 7,05 m² teraszTelek mérete: 400 m².

- Az épület hagyományos szerkezetű, falas rendszerű. Beton
sávalapozás, téglá falazat, vasbeton födémmel, szeglemezes
magas tetős kialakítással, kerámia cserépfedéssel.

- Az épület fűtése: elektromos fűtőpanel. Melegvíz ellátását
elektromos bojler biztosítja. A megújuló energiaforrást lakásonként
napelemek fogják biztosítani. A hűtés és fűtés kiegészítés inveteres
klímagépekkel történik.

- Az energetikai követelmények ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

