

Budapest XVII. ☐☐ Ipari parkban 270 m² raktár kiadó**489 548 HUF**

☐☐☐ 352272

A telep jellegét a három - egyenként 1805 m² hasznos alapterületű - raktárcsarnok, és az egy két szintes iroda és üzem épület (975 m²) adja meg.

Type ☐☐ - ☐☐

Ezek mellett összesen 1615 m² alapterületen, az 1970-es években épült műhely és raktár épületek is találhatóak.

☐☐ 270 m²

☐☐ ☐☐☐☐

☐☐ Acélváz

☐☐ ☐☐

Ár: 4,50 € /m²+ Áfa-tólTeljes terület: 8.123 m²Szabad Terület: 1.447 m²Min. Bérlehető Terület: 16 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐ 1980

Az ingatlan díjmentes parkolóövezetben található és közvetlen parkolóhelyek is bérlehetőek. A telepen biztonsági szolgálat és 24 órás portaszolgálat működik. A raktárterület betonaljzattal és ipari kapuval rendelkezik. Az energetikailag korszerűsített bérlemények egyedi fogyasztásmérővel és ipari árammal felszereltek.

Hasznos belmagasság: 4,5 m

Minimum bérleti periódus: 1 év

Raktár fenntartási és üzemeltetési díj : 3 EUR/m²+Áfa + elszámolás mérő óra alapján

Iroda fenntartási és üzemeltetési díja: 4,4 EUR/m²+Áfa

Közlekedés:

Busz: 97 E, 202 E, 504, 505, 508, 509, 510, 956

Autópálya: M0, M4

**Forster Tamás**
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

