

Budapest XXI. ☐☐

32 500 000 HUF

Eladó Csepelen egy közepes állapotú kis családi ház közös udvarral

- Házról:
- 45 nm alapterületű (+25 nm hőszigetelt padlás, amely szobának is használható), világos, DK-i tájolású,
 - 1 szobás, és tartozik hozzá egy raktárhelyiség is, ami szobává is alakítható
 - osztatlan közös a telek, használati megosztással (saját kis kertrésze van)
 - műanyag nyílászárók
 - festés 2019-ben volt
 - gázcirkós fűtés
 - jó lakóközösség
 - alacsony rezsi
 - nincs közös költség

- Környezet:
- kiváló infrastruktúra,
 - közel Csepel belvárosához, mégis csendes az utca
 - pár percre találhatóak bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, Csepel pláza

- Közlekedés:
- egy utcányira van a csepeli HÉV, amellyel a Boráros tér 15 perc alatt elérhető
 - közelben BKV és távolsági buszmegállók

☐☐☐	359926
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	45 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	135 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1957
☐☐	Délkelet
Inner height 2.7 m	



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

