

Komárom Pálffy utca

45 000 000 HUF

Koppánymonostoron alacsony fenntartású "TAKAROS HÁZIKÓ" ELADÓ!

Az eladó családi ház főbb jellemzői:

- építési éve: 1994
- telek nagysága: 648 nm
- lakótér nagysága: 62 nm
- tájolása: északkeleti
- helyiségek: előszoba 6,01 nm, közlekedő/étkező 10,35 nm, konyha 4,11 nm, hálósoba 17,90 nm, fürdőszoba + wc 4,75 nm, emeleti szinten pedig egy hálósoba 13,69 nm erkély 6,86 nm kapcsolattal
- közművek: földgáz, csatorna, városi vezetékes ivóvíz, elektromos áram éjszakai - nappali
- fűtése: kondenzációs gázkazán radiátoros hőleadókkal
- ablakok: korszerű műanyag nyílászárók lettek 2006-ban beépítve
- műszaki felújítása: vízhálózat cseréje 2013-ban történt, a villanyvezetékek '94-es állapotban a megfelelője, a fűtés teljes korszerűsítése pedig 2021-ben valósult meg
- tető héjazata: palával fedett
- tetőtér beépített

360575	
Type	-
62 m²	
6 m²	
2	
648 m²	
Tégla	
No	
Yes	
1994	
Északkelet	
Inner height	2.5 m

A családi ház méretéből fakadóan alacsony rezsijű könnyen fenntartható!

A kert első része modern burkolattal ellátott ezáltal könnyedén tisztántartható, a hátsó része pedig füvesített néhány gyümölcsfákkal, szőlővel, növényekkel ültetett. ...


Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

