

**Budapest XVIII. ÚJÉPÍTÉSŰ ikerház Ganztelepen**
**124 900 000 HUF**
**\*\*\* Eladó ikerház mindkét lakása! \*\*\***

Pestszentlőrinc, csendes, kertvárosias övezetében található új építésű lakóingatlan, ikerházfelek várják tulajdonosait! Fiatal párok, gyermekekkel ideális otthonteremtés, zöldövezet, nyugodt, csendes lakhatási körülmények.

Ha egy kicsit előbbre tekintünk, láthatjuk a szépen karbantartott portálokat, fákkal szegélyezett utcákat, halhatjuk a gyermekek kacagását ahogyan egymással játszanak, szaladgálnak gondtalanul. Összetartó lakóközösség ahová jó hazajönni egy fárasztó nap után.

A ház energiafüggetlen, alacsony energiafelhasználású, költséghatékony rezsiköltségű lakóház. Kivitelezésénél fontos szempont volt a megújuló energiaforrások és modern építészeti technológia használata.

A belső terek elrendezése és a mérete kényelmes otthont biztosít az ott lakók számára. Az alsó szinten előszoba (6,99 m<sup>2</sup>), mosdó zuhanyzóval (2,66 m<sup>2</sup>), lépcső alatti kamra került beépítésre (1,68 m<sup>2</sup>). Továbbá a lakásból is megközelíthető garázs (25,20 m<sup>2</sup>) tárolóval (4,20 m<sup>2</sup>) . A világos amerikai konyhás nappali (33,59 m<sup>2</sup>) teraszkapcsolattal (19,20 m<sup>2</sup>) , ideális családi események megrendezésére. A második szinten ...

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| □□□                | 367615             |
| Type               | □□ - □□□□          |
| □□                 | 113 m <sup>2</sup> |
| □□                 | 29 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 4 + 1 □□           |
| □□                 | 375 m <sup>2</sup> |
| □□                 | □□□□□              |
| □□                 | □□                 |
| □□                 | Tégla              |
| □□                 | □□□                |
| □□                 | □□□□□              |
| □□□□□              | Yes                |
| □□□                | Yes                |
| □□□                | 2023               |
| □□                 | Nyugat             |
| Inner height 2.6 m |                    |


**Forster Tamás**  
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

