

Budapest XXI. ker. Mária királyné útja

98 000 000 HUF

367775

Igazi különlegesség Királyerdőn

Type 1 - 1000

Kiváló állapotú családi ház tulajdonosi GARANCIÁVAL eladó.

220 m²

Budapest XXI. ker. csendes mellékutcájában 536 nm-es telken egyedi hangulatú kétgenerációs, tetőtérbeépítéses, 4 + 1 félszobás családi ház eladó.

4 + 1 szoba

A kertben található egy különálló 50 nm-es, lakásnak is alkalmas garázs/gazdasági épület is.

536 m²

100000

1000

Tégla

1000000

100000

A ház elosztása:

A földszinten 4 szoba, egy tágas, napfényes előtér feljárattal a tetőtéri lakrészbe továbbá berendezett konyha és étkező, kamra valamint fürdőszoba és külön WC.ű

Yes

Yes

A beépített tetőtérben egy légtérben, de egymástól szeparáltan nappali, étkező, és konyha valamint fürdőszoba.

1980

Kelet

Az 50 nm-es, kétállásos garázs fűtött és szigetelt, vizesblokkal ellátott,(konyhaként is használható).

Inner height 2.6 m

A földszinti és a tetőtéri lakás fűtése külön kombi cirkó kazánról működik, ezenkívül egy vegyes tüzelésű kandalló és mindkét szinten klíma berendezés is van.

A kertben két szalekli, két kert tó, épített kemma, grillező.

Dísfák automata öntözőrendszerrel történik.

Riasztó, távirányítós garázkapu, tökéletes ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

