

Budapest XVII. Aranykút utca

99 500 000 HUF

Összeköltözők, nagycsaládosok FIGYELEM!
Rákoscaba-Újtelepen 3 szintes ikerház ELADÓ!

A nettó 180m²-s otthon duplakomfortos és három szintes,
(szintenként 50m²)kiegészítve egy pincével, amely extra
tárolóhelyet biztosít. Az épület 2003-ban tetőtérrel bővült, és azóta
a tető teljes cseréje is megtörtént, így a stabilitás és a hőszigetelés
is kiváló.

A földszint teljes felújítása révén a ház belülről friss és modern
megjelenést kapott. Ez magában foglalja a vezetékek és nyílászárók
cseréjét is, így a lakás megfelel a mai igényeknek. 2023-ban a
földszinti fürdőszoba is teljes körű felújításon esett át, így a
kényelem és esztétika is garantált.

A kényelem további növelése érdekében klíma van felszerelve a két
fő emeleten, így a lakók mindig kellemes hőmérsékletet tarthatnak
fenn az egész ingatlanban. A telek mérete 275 négyzetméter,
amely elegendő helyet biztosít a kerti tevékenységekhez, mégis
könnyen kezelhető.

Az ingatlan jó állapotban van, ami azt jelenti, hogy a lakók hosszú
távon élvezhetik az otthonuk kényelmét és funkcionalitását anélkül,
hogy komolyabb javításokra lenne szükség. Összességében ez a
ikerház ...

368373	
Type	-
220 m ²	
12 m ²	
3 + 3	
275 m ²	
Tégla	
No	
Yes	
1986	
Dél	
Inner height	2.6 m



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

