

## Zalaegerszeg

26 900 000 HUF

□□□

370594

ZALAEGERSZEGEN egy csendes utcában ,  
bruttó 124 m2-es, akár életvitelszerű ottélésre alkalmas zártkerti  
ingatlan vált eladóvá mindössze pár percre a város központjától!

Type

□□ - □□□□

□□

124 m<sup>2</sup>

□□

2 m<sup>2</sup>

□□

2 □□

□□

870 m<sup>2</sup>

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1993

□□

Nyugat

Inner height 2.5 m

Irányára: 26.900.000 Ft

Zalaegerszeg Jánkahegyi-hegyi részén vált eladóvá ez 74 m2  
lakóterű, összesen 124 m2-es, jól kialakított, életvitelszerű  
lakhatásra alkalmas, aszfaltozott úton megközelíthető családi ház  
egy 870 m2 - es területen.

Az ingatlan felső szintje helyet ad egy előtérnek, egy fürdőszobának  
( melyet egy villanybojlerrel kiegészítve teljes értékű fürdőnek lehet  
tekinteni), illetve egy zöldre néző kilátással bíró 25 m2-es  
nappalinak, mely igény esetén egy válaszfal felhúzásával plusz 1  
helyiséggel képes szolgálni a lakható területet.

Az alsó szinten találjuk a konyhát és az étkezőt, valamint 2 külön  
helyiségben a jelenleg tárolásra használt pincét.

Az ingatlan alapadottságai s helységei jelenlegi kialakítása szinte  
határtalan lehetőséget biztosít leendő tulajdonosa számára,  
amennyiben átalakításban/bővítésben gondolkodik, azonban jelen  
állapotában, átalakítás nélkül is megfelelő.

A nyugodt, ...



**Forster Tamás**

**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

