

Baja

79 900 000 HUF

BAJASZENTISTVÁNON IGÉNYES, ENERGIATAKARÉKOS CSALÁDI HÁZ  
ELADÓ - BEFEKTETÉSNEK IS KIVÁLÓ LEHETŐSÉG!  
→ 161 m² | Két szintes | 3 külön lakrész lehetősége | Medence |  
Vállalkozásra is alkalmas helyiséggel | Alacsony fenntartási költség!

Kiváló infrastruktúrával rendelkező , akár két generációnak is  
tökéletes ,igényesen felújított családi ház eladó! Befektetésnek  
ideális ,három külön lakrész is kialakítható ,energiahatékony  
megoldásainak támogatott korszerűsítési és energiahatékonysági  
finanszírozási lehetőségeivel is elérhető.

A HÁZ JELLEMZŐI:

□ Alsó szint:

- 3 szoba
- Amerikai konyha-nappali
- Fürdőszoba
- Külön mosdó
- Mosókonyha
- Felső szint:

- 2 tágas, világos szoba
- Konyha
- Fürdőszoba
- Külön mosdó

□ A 832nm telken található még:

- Külön bejáratú, vállalkozásra is alkalmas helyiség fürdőszobával  
vagy egy lakásnak is kialakítható
- Dupla garázs
- Tárolók
- Medence

MŰSZAKI ADATOK - KORSZERŰ, ENERGIATAKARÉKOS  
MEGOLDÁSOKKAL!  
Tégla falazat + 12 cm külső szigetelés  
Új műanyag nyílászárók  
...

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| □□□                | 371566    |
| Type               | □□ - □□□□ |
| □□                 | 161 m²    |
| □□                 | 5 □□      |
| □□                 | 832 m²    |
| □□                 | □□        |
| □□                 | □□□       |
| □□                 | Tégla     |
| □□                 | □□□□□     |
| □□                 | □□□□□     |
| □□□□□              | Yes       |
| □□□                | Yes       |
| □□□                | 1986      |
| □□                 | Délnyugat |
| Inner height 2.7 m |           |



**Forster Tamás**  
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

