

## Siófok kertvárosban

87 900 000 HUF

Siófokon kertvárosi felújított családi ház eladó.

Rendkívül jó elhelyezkedésű, nyugati tájolású, esztétikusan felújított 96 m<sup>2</sup>-es ház eladó.

Az ingatlanban nappali-étkezős konyha, 2 + ½ szoba, , fürdőszoba, gardrob helyiség található.

A házhoz egy 16 m<sup>2</sup> fedett terasz is kapcsolódik.A telek mérete 650 m<sup>2</sup>, amelyből 120 m<sup>2</sup> viacolorral fedett.

A fűtést gáz központi fűtés (Bosch gázkazánnal) padlófűtés, a hűtést klíma biztosítja.

A házat kívülről 10 cm hungarocell szigetelő réteggel és teljes egészében új tetővel látták el.

A közelben bevásárló központ, iskola, óvoda, gyógyszertár és helyi járatos buszmegálló is található.

Siófok belvárosa 1,5 km, a legközelebbi strand és a Balaton part 2 km-re található.

Mit kínál még Önnek ez az ingatlan?

Egy élhető otthon jó környezetben.

Kellemes időtöltést a konyhából nyíló, fedett teraszon egészen késő ősziig.

A kert kisebb ráfordítással akár „paradicsommá” is varázsolható.

További információkért várom hívását.

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| □□□                | 372938             |
| Type               | □□ - □□□□          |
| □□                 | 96 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 16 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 3 + 1 □□           |
| □□                 | 650 m <sup>2</sup> |
| □□                 | □□□□□              |
| □□                 | □□□                |
| □□                 | Tégla              |
| □□                 | □□□□□□□            |
| □□                 | □□□□□□             |
| □□□□□              | Yes                |
| □□□                | Yes                |
| □□□                | 1980               |
| □□                 | Délnyugat          |
| Inner height 2.7 m |                    |

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

