

Érd Sugár utca

77 900 000 HUF

Érden 1453 nm-es, két utcára nyíló telken eladó kétszintes, 4 szobás, 1972-ben épült és 2016-ban részlegesen felújított, tégla falazatú, összközműves családi ház eladó.

Elrendezés az emeleten két 18 nm-es szoba, egy 23 nm-es nappali/étkező és konyha, 9 nm-es kádás fürdőszoba wc-vel, közlekedő és külön wc.  
A földszinten egy szoba 18 nm-es szoba, 22 nm-es műhely, és 20 nm-es garázs is található, amelyek lakóhelyiséggé átalakíthatók + kazánház és tároló.

Az emeleti szobák nagyon tágasak, világosak, eredetileg több helyiségből álltak, de egybe nyitották őket.

Fűtés gáz cirkó és vegyes tüzelésű kazánnal történik.

A kertben egy 40 nm-es és egy 25 nm-es tárolú található. Kertben gyümölcsös, és szőlő. Öntözés fűrt kútról történik.

Érd városközpont autóval kb. 5 perc.

Amennyiben hitelre van szüksége a vásárláshoz, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást a legalacsonyabb kamatokkal és egyedi kedvezmény lehetőségekkel. Kérje Hitelcentrumunk ingyenes tájékoztatását!

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| 333                | 374994              |
| Type               | 33 - 3333           |
| 33                 | 160 m <sup>2</sup>  |
| 33                 | 4 33                |
| 33                 | 1469 m <sup>2</sup> |
| 33                 | 333333              |
| 33                 | 33333               |
| 33                 | Tégla               |
| 33                 | 33333333            |
| 33                 | 333333              |
| 333333             | Yes                 |
| 333                | Yes                 |
| 333                | 1972                |
| 33                 | Nyugat              |
| Inner height 2.7 m |                     |



**Forster Tamás**  
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

