

Halásztelek Újtelep

109 000 000 HUF

CSALÁDI HÁZ NAPELEMMELEL, MEDENCÉVEL, CSENDES
KÖRNYEZETBEN!

Eladásra kínálok Halászteleken, újépítésű családi házas
környezetben egy 383 m²-es telken található 93 m²-es újszerű
családi házat!

A házban található 3 hálószoba, egy tágas, amerikai konyhás
nappali kamrával, fürdőszoba (WC-vel) és egy külön WC valamint
egy előtér.

- a fűtésről gázkazán gondoskodik, a nappaliban és a konyhában
padlófűtéssel, a többi helyiségben pedig radiátoros hőleadással
- minden szobában található klíma, amely a forró nyári napokat
elviselhetővé teszi
- a telepített napelem rendszer jelenleg 10 paneles, de a nagyobb
teljesítményű inverter lehetővé teszi 24 panelre történő bővítést. A
mostani rendszer kb. 10.000 Ft-os villanyszámlát vált ki
- a három fázis is kiépítésre került (3x20A), a kocsibeállóhoz pedig
elektromos autó töltési lehetőség került kivezetésre
- a ház betonfödém, amely természetesen szigetelt (üveggyapot),
a padlástér pedig rengeteg tárolási lehetőséget biztosít

- a gondozott, parkosított kert nagyszerű lehetőséget nyújt a
pihenésre. A nyáron 6 méteresre is megnövő banánfa impozáns
látványt nyújt, ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

□□□	377431
Type	□□ - □□□□
□□	93 m ²
□□	12 m ²
□□	4 □□
□□	383 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2008
□□	DélNyugat

Inner height 2.7 m

