

Mende Mendei Lakópark, E. épület Fszt. 4.
48 900 000 HUF

000

377813

Type

00 - 00000000

00

 66 m²

00

 2 m²

00

2 + 1 00

00

 140 m²

00

000000

00

00

00

Téglá

00

00

00

000000/000

00000

Yes

000

Yes

00

No

000

2025

00

Délnyugat

Inner height 2.7 m

Duplex

No

Mendén csodálatos zöld környezetben a Hétdomb lakóparkban, I. ütemben megvalósuló új építésű zárt lakóparkban, A. kategóriás energiatakarékos (hőszivattyús) 10 lakásos társasházban, nettó hasznos 66,04 m² alapterületű, FÖLDSZINTI kertkapcsolatos lakást, SAJÁT 140 m² KERTRESSZEL kínálunk eladásra.

A kivitelező cég szem előtt tartja az alacsony rezsiköltséget, ezért a projekt a legkorszerűbb követelményeknek megfelel, (lásd műszaki tartalom).

Az épületek társasházzá lesznek nyilvánítva, így a lakások külön helyrajzi számmal azaz albetéttel rendelkeznek majd.

A lakások fűtését hőszivattyú biztosítja padlófűtéses hőleadással, a használati melegvíz ellátást minden lakásban hőszivattyús bojler biztosítja.

Felszíni kocsibeálló bruttó ára: 2 MFt./db.-tól 2,5 MFt./db. és 3 MFt/db-ig (itt már elektromos töltési lehetőséggel)

Tároló bruttó ára: 2 MFt./db.

E. épület vállalt befejezési ideje: 2025.06.30.

E. épület várható használatbavétele: 2025.09.30.

Műszaki tartalom (részlet):

-Alapozás: Monolit vasbeton lemezalapozás

-Teherhordó falazat: Porotherm vázkerámia falazat, ...


Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

