

## Siófok Szabadifürdő

60 000 000 HUF

Nyaraló Siófok Szabadifürdőn

Szabadifürdő egyik csendes, nyugodt, nyaralóházakkal övezett utcájában kínáljuk eladásra ezt az ingatlant.

A ház 896 m<sup>2</sup>-es nagy telekkel rendelkezik. Az udvar végén egy 20 m<sup>2</sup> "csónakház" áll, ami önálló házként is funkcionál, fürdőszobával rendelkezik és a gáz is bevezetésre került.

A főépület 48 m<sup>2</sup>, erős, stabil épület, 2 fedett terasszal, 2 db 8 m<sup>2</sup> félszobával, 1 nappalival, 1 konyhával és 1 fürdőszobával rendelkezik.

Az ingatlan minden közművel rendelkezik: víz, gáz, áram, szennyvízhálózat adott.

Kisebb korszerűsítést, esztétikai felújítást elbír az épület. Vásárlást követően azonnal birtokba vehető.

A nyaraló Balatontól való távolsága gyalogosan kb 15 percre, Siófok belvárosa autóval 5 percre, M7 autópálya le-és felhajtó szintén 5 perc távolságra található.

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| 000                | 378831             |
| Type               | 00 - 0000          |
| 00                 | 48 m <sup>2</sup>  |
| 00                 | 15 m <sup>2</sup>  |
| 00                 | 1 + 2 00           |
| 00                 | 896 m <sup>2</sup> |
| 00                 | 00000              |
| 00                 | 000                |
| 00                 | Tégla              |
| 00                 | 00                 |
| 00                 | 000000             |
| 00000              | No                 |
| 000                | Yes                |
| 000                | 1980               |
| 00                 | Délnyugat          |
| Inner height 2.7 m |                    |

**Forster Tamás**  
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

