

Polgár

49 500 000 HUF

379215

Eladó Polgáron a Mikes Kelemen utcán egy felújított 4 szobás emeletes kertés családi ház két utcára nyíló dupla telekkel.

Type 00 - 0000

148 m²

Ár: 49.500.000 Ft.

10 m²

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/yWVKNyO48jQ>

4 00

1033 m²

Az ingatlan alap méretei:

00

- a telek mérete: 1033nm,

000

- a ház alapterülete: 98nm.

Szilikát

Az épület hasznos alapterülete 68,76+68,63=137,39nm melyben található:

00000000

- 4 szoba,

000000

- 2 fürdőszoba,

Yes

- nappali,

Yes

- konyha,

1986

- spájz,

- 2 folyosó,

- lépcsőház,

- erkély,

- terasz.

Inner height 2.8 m

A kertés ház 1986-ben épült, beton alappal és 30-as szilikát falazattal. A tetőszerkezete jó állapotú nyeregtető, cserépfedéssel ellátva. Az épület fűtése kondenzációs kazánnal megoldott radiátoros központi fűtés, továbbá hűtő-fűtő klíma is rendelkezésre áll. Az épületbe villany, víz, gáz és csatorna be van kötve.

A lakóépületnek 2 bejárata van. A felső szinthez különálló lépcsőt lehet kialakítani, így egy teljesen külön bejáratú két generációs házzá is átalakítható. Ezen kívül elő van készítve a tetőtér beépíthetősége, melynek eredményeként további 60 négyzetméterrel ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

