

Budapest XI. Ugron Gábor utca
179 000 000 HUF
BUDA XI. KERÜLETÉBEN SASADON ELADÓ, EGY KÉT LAKÁSOS TÁRSASHÁZ FELSŐ DUPLEX PANORÁMÁS LAKÁSA.

A társasház 1980-ban épült, majd 2000-ben teljes körűen felújították. Az emeleti, belső kétszintes, panorámás, lakás nappali + 5 szobás, 3 erkély és füvesített terasz tartozik hozzá.

A társasház közös lépcsőházából az emeletre érve a lakás alsó lakószintjére jutunk. Itt kb. 100 nm-en amerikai konyhás nappali, kamra, étkező + 2 szoba és 2 erkély került kialakításra.

A lakás kifejezetten jó adottságokkal rendelkezik, körbenapozott, tágas, világos, nagy ablakos helyiségek, erkélyek szolgálják az itt lakók kényelmét. Kényelmes, impozáns terek, jó belmagasság. A tetőtéri rész pazar panorámával bír, nettó 70 nm + erkély, 3 szobás, fürdőszobával (ez a lakótér némi átalakítással külön lakrészé alakítható).

A fűtésről gázcirkó gondoskodik, minden fogyasztás egyedi mérők alapján fizetendő.

A lakás árán felül, +20 MFt-ért megvásárolható egy garázs, 2 gépkocsi részére fedett beálló.

Kiváló közlekedési adottságokkal rendelkező, 100 m-en belül busz- és 5 perces sétával az M4-es metro végállomása /Kelenföldi ...

Ár	379242
Type	Ár - Állomány
Terület	179 m ²
Épület alapterület	56 m ²
Építési év	6 év
Építési költség	700 m ²
Építési mód	Ár
Építési anyag	Ár
Építési típus	Tégla
Építési anyag	Ár
Építési anyag	Ár
Építési anyag	Yes
Építési anyag	Yes
Építési anyag	Yes
Építési anyag	1980
Építési anyag	Dél
Inner height	3 m
Duplex	Yes


Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

