

Maglód Maglódnyaraló- Építési telek

59 000 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

ÉPÍTKEZŐK – Építési VÁLLALKOZÓK figyelmébe ajánlom!

ÉPÍTÉSI TELEKKÉNT vagy FELÚJÍTANDÓ házként, egyaránt remek befektetés!

Övezeti besorolása: Lke-3

ÉRVÉNYES ÉPÍTÉSI ENGEDÉLLEL RENDELKEZŐ, FELÚJÍTANDÓ ingatlan, megfizethető áron!

Maglód, Nyaraló városrészén eladó egy nettó 70,77 m² hasznos területű, 2 szobás ÖNÁLÓ CSALÁDIHÁZ + 26,4 m² tároló.

Az épületek, egy összesen 1467 m² összközműves telken helyezkednek el, amely jelenleg, 2 helyrajzi számon van nyilvántartva!

379414	
Type	-
70 m²	
2	
1467 m²	
Tégla	
No	
Yes	
1963	
Délnyugat	
Inner height	2.9 m

Az első helyrajzi számmal jelölt telken, a következő épületek vannak:

A lakóház falazata 40 cm vastag sóskúti mészkő. A földem vasbeton gerendázatú, salak feltöltés szigeteléssel ellátott, a tetőt pala fedi.

A ház jelenleg szerkezetig ki van takarítva.

A külső nyílászárók kapcsolt gerébtokos fa ablakok.

A házat riasztó és külső telepítésű kamera védi.

A melléképületek egy része alatt, ~ 8 m² pince húzódik.

A kertben ásott gyűrűs kutat is találunk, mellette egy tágas hidrofor akna van.

...



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

