

Isaszeg

38 900 000 HUF

□□□

379964

Erkélyes társasházi lakás Isaszegen!

Type

□□ - □□□□□□

Eladásra kínálok Isaszeg frekventált részén, újépítésű, téglaszerkezetű társasházban egy 33,7nm lakóterületű, egy plusz egy félszobás, amerikai konyhás nappalis lakást, 10,4nm-es erkéllyel.

□□

39 m²

□□

10 m²

□□

1 + 1 □□

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□□

Az épület külső falazta 30cm vastagságú kerámia téglá (pl. Porotherm30 N+F)

□□□□□

Yes

Az egyes lakóegységeket 25cm-es hanggátló mészköhomok téglá (pl. SILKA HM 250 NF+GT), míg a lakóegységeken belül a válaszfalak 10cm vastagságú égetett anyagú nutféderes válaszfallapokból készülnek. (p. Porotherm 10 N+F)

□□□

No

□□

No

□□□

2025

Hőszigetelések

Inner height

2.7 m

Az épület lábazatán 12 cm XPS hőszigetelés, a felmenő homlokzati falakon 15 cm dryvit rendszerű grafitadalékos EPS hab hőszigetelés készül pont-perem ragasztással és fémtárcsás, beütőszöges, 8 db/m² dübeles mechanikai rögzítéssel.

Duplex

No

A garázs feletti födémén, a lakótérrel védelme érdekében 12 cm vastag, üvegszövet fátýollal kasírozott ásványgyapot hőszigetelés készül, fémtárcsás, ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

□□

