

Szigethalom Szabadkai utca környéke

89 000 000 HUF

SZIGETHALMON MAGAS FELSZERELTSÉGŰ, HŐSZIVATTYÚS VEZÉRLÉSŰ PADLÓFŰTÉSES, ÚJ CSALÁDI HÁZ, SZÁMOS REFERENCIÁVAL RENDELKEZŐ BERUHÁZÓTÓL KULCSRAKÉSZEN ELADÓ!

Szigethalom, Hév-megállótól 2 perc sétára, 2025. építésű, DNY fekvésű, 94 nettó lakóterületű, rendkívül jó beosztású, önálló, összkomfortos egyszintes, alacsony fenntartási költségű lakóház, magas alapfelszereltséggel, 690m2 bekerített telekkel, nyitott gépkocsi beállóval eladó.

A lakóteret egy 14 m²-es terasz egészíti ki, ahonnan a kertre nyílik kilátás. A tágas, 690 m²-es kert tökéletes hely a kikapcsolódásra és a gyerekek játékára.

Az épület 30-as kerámiatéglából épült, 15 cm külső hőszigeteléssel, fafödémrel, 30cm terített gyapot födémszigeteléssel, Terrán betoncserép fedéssel. A padlástér világítással, áramvételi lehetőséggel felszerelve.

A bejárati ajtó fehér műanyag, zártszelvény merevítésű csapos zárral ellátott, valamint fehér műanyag nyílászárók 6 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üveggel, elektromos redőnnel ellátva kerültek beépítésre.

A hőszivattyús fűtésrendszer modern és energia-hatékony megoldást biztosít a ház melegítésére, hozzájárul az ...

381750	
Type	-
108 m²	
14 m²	
2 + 2	
690 m²	
Tégla	
Yes	
Yes	
2025	
Délkelet	
Inner height	2.7 m



Forster Tamás
+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

