

## Székesfehérvár

75 900 000 HUF

L-004432. Újszerű földszinti lakás kertkapcsolattal és garázzsal Harmatos völgyben!

Eladó egy 2020-ban épült, kiváló állapotú földszinti lakás Székesfehérvár zöldövezeti részén, Harmatos völgyben.

Az amerikai konyhás nappali + 2 szoba elosztású, 70 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanhoz egy 7,44 m<sup>2</sup>-es terasz és egy kb. 55 m<sup>2</sup>-es, kizárólagos használatú kertrész tartozik.

A lakás akadálymentesen megközelíthető, így minden élethelyzetben ideális választás.

A vételára tartalmaz egy felszíni parkolóhelyet a zárt udvaron belül. Továbbá külön megvásárolható egy 25 m<sup>2</sup>-es garázs is melynek irány ára: 12 M Ft. A garázs motoros kapuval szerelt melyet távirányítóval lehet nyitni - zárni. Méretei: 6,7 m hosszú és 3,7 m széles. A garázs külön nem eladó, csak abban az esetben ha a lakás már elkelt!

Helyiségek:

- amerikai konyhás nappali
- két külön nyíló hálószoba
- kádas fürdőszoba, dupla mosdóval
- külön WC

Felszereltség, műszaki tartalom, egyéb infók:

- 3 rétegű műanyag nyílászárók (külső antracit, belső fehér)
- alumínium redőnyök minden ablakon, ...



**Forster Tamás**

**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

□□□	381909
Type	□□ - □□□□□□
□□	70 m <sup>2</sup>
□□	7 m <sup>2</sup>
□□	1 + 2 □□
□□	54 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2020
□□	Délkelet
Inner height	3 m
□□□□	18000 HUF
Duplex	No



