

Erdőkertes

124 000 000 HUF

KIVÉTELES LEHETŐSÉG Erdőkertesben!

A LEGJOBB ÁR/ÉRTÉK ARÁNY, NÉGYZETMÉTERÁR, A JELENLEG ITT ELADÓ INGATLANOK KÖZÖTT!!!

Akár kétgenerációs, vállalkozásra is alkalmas ingatlan, bejárattott üzlethelyiséggel és hatalmas telekkel!

A központhoz közel, mégis nyugodt környezetben kínálunk megvételre egy 336 m²-es, kétgenerációssá alakítható családi házat, melyhez 1000 m²-es telek, bejárattott üzlethelyiség, műhely, valamint több autó számára kialakítható beálló is tartozik + 4 állásos garázs.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Földszint (135 m²):

- tágas, galériás nappali
- 2 hálószoba (1 fő + 1 vendég)
- külön konyha étkezővel
- kamra, előszoba
- kádas fürdőszoba + WC
- külön vendég WC

Emelet (96 m²):

3 hálószoba

Fürdőszoba káddal és WC-vel

Galéria, amely szoba méretű, többféle funkcióra alkalmas.

Alsó szint / szuterén (105 m²):

Garázs, mely két részre van osztva:

- Udvar felőli része műhelyként hasznosított
- Utcafronti része jelenleg jól bejárattott vegyesboltként működik, klímával ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

382283

Type 33 - 3333

336 m²72 m²

4 + 2 33

1000 m²

333333

333

Tégla

33333333

333333

333333 Yes

3333 Yes

3333 1985

3333 Kelet

Inner height 2.6 m

