

Érd ÉRD-TÁRNOK HATÁRÁBAN

195 000 000 HUF

382609

5600 NM - EZ NEM PUSZTÁN EGY TELEK. EZ BIRTOK. RENGETEG LEHETŐSÉGGEL

Type 00 - 00

00 5 600 m²

CSALÁDI BIRTOK, ÁLATTARTÁS, NÖVÉNY TERMESZTÉS, LOVARDA ÉS MÉG SOK, SOK MINDENRE IS ALKALMAS LEHET

00 5 00

00 5600 m²

--- ÉRD SZÉLÉN TALÁLHATÓ EZ A RENDKIVÜLI TELEK ---.

00 000000

00 000

MITŐL RENDKIVÜLI?

00 Téglá

- 5600 nm (70 x 80 m)

00 00000000

- sík telek

00 000000

- központi helyen található

000000 No

- mégis természetközeli

000 Yes

- egyetlen szomszéd van

000 2000

- aszfaltos úton jól megközelíthető

00 Dél

- KM övezeti besorolású - különleges mezőgazdasági terület

Inner height 2.7 m

- a telek 40%-a beépíthető

- több önálló ingatlan építésére alkalmas

- a telken található egy 2000-ben épült, jó állapotú, 180 nm-s családi ház

- valamint egy 45 nm tároló

- kiváló a közlekedés (6-os út, 7-es út, M6 autópálya)

- víz, gáz, áram (3fázis) a telekre, ill. a házba bekötve

A TELEK SIK, GONDOZOTT NÖVÉNYZETTEL.

A telket 375 leylandi ciprus szegélyezi. Telken található továbbá platánfa, hársfa, gesztenyefa és gyümölcsfák. A fák közt a telek rendezett, gondozott.

A HÁZ

2000-ben épült, 180 nm-es, 3 szintes.

SZUTERÉN SZINT (75 nm)

- ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu

