

## Újszentiván

23 500 000 HUF

Eladásra kínálunk egy új építésű nyaralót Újszentiván zárkerti részén, a Mogyoró utcában.

Az épület 18 négyzetméteres, és egy szobával rendelkezik, konyhával, étkezővel felszerelve teljes bútorzattal.

A telek 850 négyzetméteres, 47 termő gyümölcsfa található benne. A fűtésről hűtő-fűtő klíma gondoskodik. A villamoshálózat is teljesen új.

A csendes környezet ideális pihenésre és kikapcsolódásra.

A nyaralóhoz egy 9 négyzetméteres terasz is tartozik, amely további kényelmet biztosít.

Az ingatlan per- és tehermentes.

Ha szeretne saját természetű zöldséget és gyümölcsöt fogyasztani és családjának biztosítani, akkor ezen a telken megteheti!



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

□□□ 391892

Type □□ - □□□□

□□ 18 m<sup>2</sup>

□□ 9 m<sup>2</sup>

□□ 1 □□

□□ 850 m<sup>2</sup>

□□ □□□□

□□ □□

□□ Beton

□□ □□

□□ □□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2025

Inner height 2.2 m

