

Budapest XIV. ☐☐

230 000 HUF

2 erkélyes, napfényes 2 szobás lakás kiadó Alsórákoson - hosszú távra

A Budapest XIV. kerületének közkedvelt, zöldövezeti részén, Alsórákoson, a Kerékgyártó utcában hosszú távra kiadó egy 45 nm-es, emeleti, 2 szobás, dupla erkélyes lakás egy mindössze 6 lakásos, csendes társasházban.

A lakás egyik legnagyobb előnye a dupla tájolás, amely egész nap kellemes fényt biztosít. Különlegessége, hogy mind a nappaliból, mind a hálósobából saját erkély nyílik, így mindig talál egy nyugodt, levegős teret pihenésre.

Főbb jellemzők:

45 nm, praktikus elrendezés

2 erkély

Világos, emeleti lakás

Gépesített és bútorozott

Cirkófűtéses, gazdaságosan fenntartható

Közlekedés és környék:

A 32-es busz és a 3-as villamos pár perc sétával elérhető, az Örs

Vezér tere kb. 15 perc alatt megközelíthető tömegközlekedéssel.

A népszerű Bosnyák téri piac 5-10 perces sétatávolságra található, a környéken minden fontos szolgáltatás adott.

Ideális választás pároknak vagy egyedülállóknak, akik világos, erkélyes, jól megközelíthető, mégis nyugodt otthont keresnek Zugló egyik kedvelt ...



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 393146            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 45 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 3 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 2 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | Yes               |
| ☐☐☐          | 1967              |
| ☐☐           | Délnyugat         |
| Inner height | 2.7 m             |
| Duplex       | No                |

