

## Győr

90 000 HUF

□□□ 393323

Győr belvárosában kiadó iroda helyiség!

Type □□ - □□□

Egyedi épületben különféle hasznosítási lehetőséggel kiadó irodát kínálok.

□□ 58 m<sup>2</sup>

Az ingatlan Győr-Belvárosában található. Környezetében a legforgalmasabb csomópont helyezkedik el. Pár lépés távolságra a Baross úttól.

□□ □□

□□ □□□□

□□ Téglá

□□ □□□□

Számtalan kereskedelmi-szolgáltató ingatlanok valamint lakások veszik körbe az épületet.

□□ □□□

□□□□ 1970

Barokk stílusban épült 1970-ben téglából. Az épület nem áll műemlékvédelem alatt.

□□ Délnyugat

Inner height 2.7 m

A földszinten raktár és iroda helyiségek, valamint vizesblokkok, az emeleten középfolyosós elrendezésű irodablokkok kerültek kialakításra vizesblokkokkal. A szintek közötti mozgást egy lépcsőház biztosítja. Lépcsőházban lift található.

□□□□ 5000 HUF

Az iroda a 3. emeleten található, teljes mérete 58 m<sup>2</sup>.

Az emeleten 17 irodahelyiség kapott helyet.

Ez az iroda a folyósó közepén található.

Közös használatú mellékhelyiség működik az emeleten vendégeknek és privát használatra.

Nyílászárók fa.

Fűtése távhő, radiátoros hőleadón keresztül.

2019-ben esztétikai és részleges műszaki felújítás történt.

Az épület ...



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

