# zenith.gdn-ingatlan.hu

**Budapest VII.** 市区

53 900 000 HUF

Eladó egy kiváló elhelyezkedésű, világos, teljesen felújított, 30 nm-es, 2 galériás garzonlakás Budapest egyik legkeresettebb részén, a Keleti pályaudvartól mindössze 2 perc sétára.

Ez a lakás nemcsak otthon, hanem kész befektetés is: a jelenlegi piaci viszonyok mellett akár havi 200.000 Ft bérleti díjért is könnyen kiadható, így a vevő egy azonnal jövedelmet termelő lehetőséget kap.

Miért különleges?

• Két galéria – maximális helykihasználás
• 3,5 méteres belmagasság – tágas, levegős érzet
• Rendkívül világos lakás nagy ablakokkal
• Frissen felújított állapot – azonnal költözhető vagy kiadható
• Belvárosi elhelyezkedés, kiváló közlekedés

Felújítás során megújult:

új hideg- és melegburkolatok

új gázkonvektor

új konyhabútor és tűzhely

új villanybojler

új WC

új mosógép

új fürdőszobai bútorok

Praktikus elrendezés

A lakásba lépve egy galériázott konyhába érkezünk. Innen nyílik a zuhanyzós fürdőszoba, valamint a napfényes nappali/hálószoba, amely szintén ...

| | |
|---|---|
| 识别码 | 393699 |
| Type | 出卖 - 公寓房（砖头） |
| 面积 | 30 $m^2$ |
| 房间 | 1 房间 |
| 风景 | 园子 |
| 状态 | 已翻新 |
| 架构 | Tégla |
| 暖气 | 燃气（对流式） |
| 停车 | 在接到 |
| 美国式厨房 | No |
| 有园子 | No |
| 顶层 | Yes |
| 修建年 | 1950 |
| 方向 | Kelet |
| Inner height | 3.5 m |
| 公关费用 | 14000 HUF |
| Duplex | No |

**Forster Tamás**
**+36-30-887-7351**

t.forster@gdn-ingatlan.hu


出卖

GDN